

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Centrala  
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa  
PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Katowicach  
ul. Dworcowa 3  
40-012 Katowice  
tel.: +48 32 710 63 40  
fax: +48 32 710 55 85  
e-mail: sekretariat.knka@pkp.pl

**I-Projekt**  
**Łukasz Kłak**  
**ul. Pszczyńska 44 a II p.**  
**44 - 100 Gliwice**

Katowice, 15.12.2016 r.

KNKa4.6141.772.2016.GI/6  
UNP : 2016-0586568

**Dotyczy: korekta wstępnego uzgodnienia budowy sieci ciepłej wraz z przyłączami w rejonie ulic : Chorzowskiej , Towarowej Nad Bytomką w Gliwicach do granicy Gliwic z Zabrzem, działka nr 757/2 obręb Kolej.**

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach w odpowiedzi na pismo nr 212/LK/16 z dnia 01.12.2016 r. przesyła korektę wstępnego uzgodnienia w zakresie zmiany projektowanej trasy ciepłociągu.

Uzgodnień należy dokonać także z następującymi podmiotami:

1. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Tarnowskich Górach, ul. Nakielska 3, 42-600 Tarnowskie Góry,
2. PKP Energetyka S.A. Zakład Śląski, ul. Zabrska 41, 44-100 Gliwice
3. TK Telekom Sp. z o.o. Zakład w Katowicach, ul. Sądowa 7, 40-078 Katowice
4. PKP Utrzymanie Sp. zo.o., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.

Wyjaśniamy, że niniejsze pismo nie upoważnia do wykonywania robót w terenie. W celu uzyskania zgody na wejście w teren działki nr 757/2 obręb Kolej należy podpisać umowę na czasowe zajęcie gruntu z PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach.

Informujemy, że niniejsze pismo nie upoważnia inwestora do wystawienia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. W celu uzyskania zgody na dysponowanie terenem w/w działek w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, należy podpisać umowę na korzystanie z terenu trwale zajętego poprzez pozostawienie obcych nakładów inwestycyjnych w gruncie PKP S.A. Roczna opłata za korzystanie z zajętego terenu wynosi 5 796,00 zł (plus należny VAT). W tej sprawie należy zwrócić się do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach – Wydział Najmu, 40-012 Katowice ul. Dworcowa 3, tel. 32 / 710 55 97.

Zwracamy uwagę, że niniejsze pismo ma charakter uzgodnienia wstępnego, co oznacza, że nie może służyć jako dokument do wystąpienia o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w terenach zamkniętych (zastrzeżenie nie dotyczy zgłoszenia robót budowlanych) oraz nie może służyć do wystąpienia na ZUDP - w takich przypadkach należy wcześniej uzgodnić w tut. Oddziale projekt wykonany na mapie do celów projektowych dla terenów zamkniętych potwierdzonej przez właściwy terenowo Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej - Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości w Katowicach 40-012, ul. Dworcowa 3.

Niniejsze uzgodnienie zachowuje ważność przez okres trzech lat.

Załączniki:

1. Potwierdzona dokumentacja

Do wiadomości:

1. NR4

Gabriela Imiela  
Starszy Specjalista  
e-mail: gabriela.imiela@pkp.pl  
tel. kontaktowy +48 32 710 55 97

NACZELNIK  
Wydział Ewidencji Nieruchomości  
  
Jolanta Miek - Trzepaczka

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Obrotu Nieruchomościami

  
Jarosław Padlowski  
-14-



