



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GN.6852.1.59.2015

Gliwice, 19 SIE 2015

nr kor. UM-459563/2015/MVM



EKO-WILMAR SP.ZO.O

ul. CHORZOWSKA 44B/

613

44-100 GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6852.1.59.2015

Dotyczy: Uzgodnienia projektu, wejścia w teren i czasowego zajęcia nieruchomości dz. 379, 380 oraz 363 obręb Sośnica w celu udowy sieci ciepłej CO. Eko-Wilmar dla PEC Gliwice

**Wydział
Gospodarki
Nieruchomościami**

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 238 54 53
Fax +48 32 239 12 26
gn@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na Państwa pismo 11/08/15 z dnia 04.08.2015 w sprawie uzgodnienia projektu budowy sieci ciepłej wraz z przyłączami przyłącza do budynków mieszkalnych w Gliwicach przy ulicy Bema / Reymonta oraz wydania zezwolenia na wejście w teren i czasowego zajęcia części nieruchomości w celu wykonania w/w prac; Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach pozytywnie opiniuje lokalizację przedmiotowej inwestycji na części nieruchomości oznaczonej jako działka:

Nr **379** obręb **Sośnica** KW **GL1G/00035829/8**

Nr **380** obręb **Sośnica** KW **GL1G/00035829/8**

Nr **326** obręb **Sośnica** KW **GL1G/00128354/6**

zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załączniku mapowym, stanowiącym nieodłączną część niniejszej opinii. Niniejsza opinia dotyczy udziału miasta Gliwice w wysokości 1/2 prawa własności działki nr 326 obręb Sośnica. Inwestor zobowiązany jest uzyskać zgodę drugiego współwłaściciela odrębnie.

Jednocześnie informuje się inwestora, że **o zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla realizacji inwestycji należy wystąpić po wpłaceniu jednorazowej opłaty** za czasowe ograniczenie korzystania z nieruchomości w wysokości naliczonej zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-3789/12 z 31 grudnia 2012 roku z póź. zm. Opłata wynosi łącznie 1 912,50 złotych netto, tj. **2 352,38 zł brutto**. (słownie dwa tysiące trzysta pięćdziesiąt dwa złote 38/100¹). Powyższą kwotę należy wpłacić na konto²:

03 1050 1230 1000 0022 7694 9514

prowadzone w ING Banku Śląskim; w tytule podając numer niniejszego

¹ Powyższa kwota uwzględnia fakt, iż działka nr 326 obręb Sośnica stanowi własność miasta w 1/2. Za odcinek na tej działce naliczono opłatę w wysokości 1/2 określonej w przywołanym Zarządzeniu Prezydenta Miasta Gliwice.

² UWAGA: Kwota brutto dla 23% stawki podatku od towarów i usług (VAT). **W przypadku zmiany stawki podatku VAT**, wynikającej ze zmiany przepisów podatkowych; w okresie między wydaniem niniejszej opinii a wpłatą, należy wpłacić kwotę brutto **odpowiadającą podanej kwocie netto zwiększonej o aktualną na dzień dokonywania wpłaty stawkę podatku VAT.**


postępowania:
GN.6852.1.59.2015.

Wniosek o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane prosimy złożyć w formie opisanej poniżej³ w ciągu pięciu dni od dokonania wpłaty. Dokonując wpłaty Wpłacający wyraża zgodę na wystawienie faktury bez podpisu. Do wniosku należy dołączyć kopię potwierdzenia wpłaty

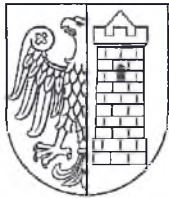
Ponadto informujemy, iż każdorazowa zmiana przebiegu trasy inwestycji wymaga ponownego opiniowania.

W zakresie terenu skarbu Państwa wydane zostanie odrębne uzgodnienie.

Sprawę prowadzi: Michał Molka, pok. 428; tel.: 32 23 91 266

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

³ Wniosek można złożyć pismem, pocztą elektroniczną, faksem, ustnie w siedzibie Urzędu pok. 426 bądź telefonicznie pod nr telefonu: 32 23 91 192. **Wniosek zostanie rozpatrzony po zaksięgowaniu wpłaty w systemie rozliczeniowym Miasta Gliwice.** Uwaga. Data księgowania w systemie rozliczeniowym Miasta może być różna niż data księgowania przez system bankowy.



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GN.6852.1.59.2015

Gliwice, 02.09.2015 r.

nr kor. UM-481503/2015/MVM



EKO-WILMAR SP.ZO.O

ul. CHORZOWSKA 44B/

613

44-100 GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6852.1.59.2015

Dotyczy: Uzupelnienia i skorygowania opinii ws. uzgodnienia projektu, wejścia w teren i czasowego zajęcia nieruchomości dz/ 379, 380, 363 obręb Sośnica oraz 326 obręb Sośnica. Eko-Wilmar dla PEC Gliwice

W nawiązaniu do opinii GN.6852.1.59.2015 w sprawie możliwości ułożenia sieci ciepłowniczej na działkach 379, 380, 363 obręb Sośnica; wydział Gospodarki Nieruchomościami prostuje treść przedmiotowej opinii w ten sposób, że zamiast wskazanej w treści pisma działki 326 powinna być działka nr 363. To bowiem działka nr 363 jest opisana w powołanej w piśmie księdze wieczystej oraz stanowi własność miasta Gliwice w udziale 1/2.

Jednocześnie tut. Wydział uzupełnia niniejszym pismem powołaną opinię o działkę nr 326 obręb Sośnica, dla której nie jest prowadzona księga wieczysta. Przedmiotowa działka stanowi własność Skarbu Państwa w udziale 1/2 oraz znajduje się w posiadaniu miasta w zakresie pozostałego udziału 1/2. Dlatego też tut. Wydział rozszerza opinię GN.6852.1.59.2015 z dnia 19 sierpnia 2015 o **udział w wysokości 1/2 prawa własności działki nr 326 obręb Sośnica, który to udział znajduje się w posiadaniu miasta Gliwice.** Dla udziału Skarbu Państwa zostanie wydana odrębna opinia.

W związku z powyższym kwotę wskazaną w powołanej opinii z 19 sierpnia 2015 roku należy powiększyć o 1 080,00 złotych (**1 328,40 złotych brutto** – słownie jeden tysiąc trzysta dwadzieścia osiem złotych 40/100) i wpłacić na wskazane konto powołując się na numer niniejszego pisma.

Inne warunki wskazane w opinii pozostają bez zmian.

Z poważaniem

Kierownik Referatu
Zarządzania Nieruchomościami

Jarosław Knapik

**Wydział
Gospodarki
Nieruchomościami**

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 238 54 53
Fax +48 32 239 12 26
gn@um.gliwice.pl



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GN.6852.2.12.2015

Gliwice, 31.08.2015 r.

nr kor. UM-480916/2015/MCU



EKO-WILMAR SP.ZO.O

ul. CHORZOWSKA 44B/

613

44-100 GLIWICE

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6852.2.12.2015

Dotyczy: czasowego zajęcia działki o nr 326 w obrębie Sośnica

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

**Wydział
Gospodarki
Nieruchomościami**

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 238 54 53
Fax +48 32 239 12 26
gn@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.08.2015r. w sprawie wyrażenia zgody na czasowe zajęcie terenu m.in. znajdującego się we współwłasności w udziale 1/2 Skarbu Państwa - działki o nr **326** obręb **Sośnica** - w sprawie uzgodnienia projektu budowy sieci ciepłej wraz z przyłączami przyłącza do budynków mieszkalnych w Gliwicach przy ulicy Bema / Reymonta oraz wydania zezwolenia na wejście w teren i czasowego zajęcia części nieruchomości w celu wykonania w/w prac

- niniejszym Wydział Gospodarki Nieruchomościami pozytywnie opiniuje przedmiotową inwestycję na nieruchomości położonej w Gliwicach w obrębie Sośnica - stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa w stosunku do udziału 1/2 we własności oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr:

- **326 obręb Sośnica, KW brak;**

zgodnie z lokalizacją sieci przedstawioną na załączniku mapowym.

Informuje się inwestora, że o zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane celem realizacji inwestycji należy wystąpić po wniesieniu jednorazowej opłaty za czasowe ograniczenie możliwości korzystania z nieruchomości w wysokości naliczonej w oparciu o zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice z dn. 20.02.2013r. nr PM-4119/2013.

Opłata stosownie do udziału Skarbu Państwa we współwłasności nieruchomości wynosi łącznie **1 328,40 zł brutto** (słownie: tysiąc trzysta dwadzieścia osiem złotych 40/100 groszy) tj. **1 080,00 zł netto** + **23% VAT** (248,40 zł) Ww. kwotę należy wpłacić na konto:

ING Bank Śląski SA O/Gliwice

Nr 17 1050 1230 1000 0022 7694 9456

w tytule wpłaty podając:

GN.6852.2.12.2015 – opłata za czasowe ograniczenie możliwości korzystania z nieruchomości położonej w Gliwicach – stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 326 w obrębie Sośnica.




www.gzm.org.pl

Wniosek o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane prosimy złożyć w terminie do pięciu dni od dokonania wpłaty.

Do wniosku należy dołączyć kopię potwierdzenia wpłaty oraz oświadczenie wpłacającego o wyrażeniu zgody na wystawienie faktury bez podpisu.

Kierownik Referatu
mgr Aneta Korzucka



W załączeniu:
- załącznik mapowy