

WARUNKI TECHNICZNE DO PROJEKTOWANIA I WYKONANIA PRZYŁĄCZY SIECI CIEPLNEJ

objętych postępowaniem przetargowym na opracowanie dokumentacji technicznej przyłączy sieci ciepłej do obiektów zlokalizowanych na terenie miasta Gliwice przewidzianych do podłączenia do m.s.c. w 2015r.

1. Miejsce włączenia: **wg. załącznika**
2. Średnica rurociągu projektowanego: **wg potrzeb cieplnych**
3. Rzędna terenu: **wg inwentaryzacji geodezyjnej**
4. Rzędna osi rurociągów: **wg inwentaryzacji geodezyjnej**
5. Ciśnienie obliczeniowe: **1,6 MPa**
6. Temperatura nośnika ciepła: zima - zmienna **wg tabeli 150/80°C** - z ograniczeniem max. temperatury do **135°C** (dla nowoprojektowanych instalacji max. temp. powrotu 75°C) lato – stała **65 / 35 °C**
7. Sieć ciepłą lub przyłączy należy zaprojektować i wykonać w technologii rur preizolowanych w gruncie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, z uwzględnieniem wytycznych producenta rur oraz zaleceniami PEC Gliwice.
W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się montaż rurociągów w systemie kanałowym lub napowietrznym.
8. Stosować rury preizolowane wyposażone fabrycznie w system alarmowy impulsowy. Sposób włączenia do istniejącego systemu alarmowego uzgodnić z PEC Gliwice. Dla średnic rur od DN300 stosować 4-przewodowy system alarmowy.
9. Sieć lub przyłączy zaprojektować ze spadkami umożliwiającymi odwodnienie w najniższych i odpowietrzenie w najwyższych punktach. Odwodnienia i odpowietrzenia projektować poprzez studnie lub w węzłach cieplnych.
10. Na przyłączach sieci przewidzieć zawory odcinające w gruncie. Trzpienie zaworów preizolowanych powinny być umieszczone w skrzynkach ulicznych żeliwnych bądź w studniach betonowych z włazem żeliwnym.
11. Na wejściu przyłączy sieci do budynku – pomieszczenia węzła ciepłego - przewidzieć zawory odcinające oraz spinkę obiegową z odpowietrzeniem lub odwodnieniem.
12. Stosować armaturę odcinającą, odpowietrzającą i odwadniającą kulową spawaną lub kołnierзовą na parametry $t=150^{\circ}\text{C}$ i $p=1,6\text{MPa}$, dla niskich parametrów dopuszcza się połączenia gwintowane. Dla średnic od DN150 do DN300 stosować armaturę odcinającą z obudową trzpienia pod przekładnią przenośną (planetarną). Dla średnic powyżej DN300 rozwiązanie techniczne uzgodnić z PEC.
13. Dla przewodów zasilających w zakresie średnic od DN250 stosować izolację plus.
14. Dla izolacji połączeń rur preizolowanych zaleca się stosować mufy termozgrzewalne sieciowane radiacyjnie, dla średnic rurociągów od DN300 mufy elektrogrzewalne.
15. Sieć ciepłą lub przyłączy należy projektować w układzie samokompensacji.
W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się inne metody kompensacji wydłużeń.

16. Trasę sieci lub przyłącza projektować jak najkrótszą, uwzględniając zalecane minimalne odległości od uzbrojenia podziemnego oraz biorąc pod uwagę interesy właściciela działki przez którą sieć przebiega. Nie dopuszcza się prowadzenia przewodów wysokiego parametru przez piwnice budynków.
17. Zagłębienie sieci lub przyłącza powinno być zaprojektowane z uwzględnieniem istniejącego i projektowanego zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy przewidzieć odpowiednie zabezpieczenie w gruncie przed uszkodzeniem (wjazdy, ulice). Dopuszcza się projektowanie trasy pod obiektami rozbieralnymi jak np. chodniki, parkingi.
18. Zagłębienie i odległość trasy sieci lub przyłącza od budynków nie powinny naruszać bezpieczeństwa konstrukcji budynków podczas prowadzenia wykopów oraz nie dopuścić do podmywania budynku w przypadku awarii.
19. Przy przejściach trasy sieci lub przyłącza przez działki oznaczone w ewidencji gruntów jako pas drogowy należy brać pod uwagę warunki wynikające z decyzji ZDM oraz uzgodnienia dokonane w tym zakresie z PEC Gliwice.
20. Projekt techniczny sieci ciepłej lub przyłącza powinien zawierać m. in.: mapę sytuacyjną, profil, obliczenia hydrauliczne, obliczenia wydłużeń cieplnych, długości ramion kompensacyjnych, określenie stref kompensacji, schemat montażowy, schemat instalacji alarmowej, szczegóły rozwiązania: włączenia do istniejącej sieci, kolizji, odwodnień, odpowietrzeń, komór ciepłowniczych i studzienek.
21. Projekt techniczny opracowany w oparciu o niniejsze warunki należy przedłożyć w 2 egzemplarzach do uzgodnienia w PEC Gliwice.
22. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do odbioru w PEC Gliwice roboty zanikające na sieci lub przyłączy oraz próbę ciśnieniową i płukanie, a także wykonać badania nieniszczące spawów (100% dla preizolacji).
23. Po zmontowaniu sieci lub przyłącza Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest wykonać badanie instalacji alarmowej (przy napięciu 24 V opór pomiędzy przewodem impulsowym a rurą nie powinien być mniejszy niż 200 MΩ).
24. Inwestor - Wykonawca przed zasypaniem sieci lub przyłącza zleci wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnioną jednostkę oraz przekaże operat pomiarowy oraz plan sytuacyjno-wysokościowy z naniesioną inwentaryzacją przy odbiorze do PEC Gliwice.
25. Ewentualne odstępstwa od niniejszych warunków należy uzgodnić w PEC Gliwice na etapie opracowania projektu technicznego.
26. Warunki techniczne zachowują ważność 2 lata od daty wystawienia.

załącznik do
WARUNKÓW TECHNICZNYCH
DO PROJEKTOWANIA I WYKONANIA PRZYŁĄCZY SIECI CIEPLNEJ
objętych postępowaniem przetargowym na opracowanie dokumentacji technicznej
przyłączy sieci ciepłej do obiektów zlokalizowanych na terenie miasta Gliwice
przewidzianych do podłączenia do m.s.c. w 2015r.

Obiekt:

Miejsce włączenia

przyłącza do budynków przy:

zadanie 1.	ul. Boh. Getta Warszawskiego 17a	2 x Dn 100 preizolacja
zadanie 2.	ul. J. Śliwki 21	2 x Dn 500 kanałowa
zadanie 3.	ul. Bronisławy 6	2 x Dn 300 preizolacja
zadanie 4.	ul. Wróblewskiego 1-3	2 x Dn 65 preizolacja
zadanie 5.	ul. Pszczyńskiej 126-128	2 x Dn 200 preizolacja
zadanie 6.	ul. Perkoza 3	2 x Dn 150 kanałowa
zadanie 7.	ul. Jedności (dz. nr 1527)	2 x Dn 40 preizolacja
zadanie 8.	ul. Łużyckiej (dz. nr 267/1)	2 x 100 preizolacja (ewentualnie 2 x Dn 200 preizolacja)
zadanie 9.	ul. Dziewanny 5 i 7	2 x Dn 300 kanałowa
zadanie 10.	ul. Grottgera 66 i 68-70	2 x Dn 300 preizolacja
zadanie 11.	ul. Świętojańskiej 62-64, Udzieli 9-13	2 x Dn 100 preizolacja
zadanie 12.	ul. Warszawskiej 16-28	2 x Dn 300 kanałowa
zadanie 13.	ul. Kaplicznej 9-10	2 x Dn 40 preizolacja (ewentualnie 2 x Dn 100 lub 65 preizolacja)
zadanie 14.	ul. Dworskiej (dz. nr 670, 1088)	komora na 2 x Dn 300
zadanie 15.	ul. Masztalerza 7 - 13 i Świętojańskiej 10-16	2 x Dn 200 preizolacja
zadanie 16.	przebudowa sieci ciepłowniczej na osiedlu Bema	2 x Dn 200 kanałowa lub 2 x 125 preizolacja

Buck