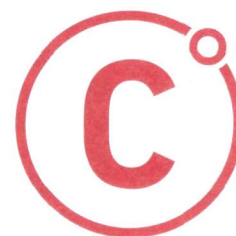




**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI  
CIEPLNEJ - GLIWICE Spółka z o.o.**  
44-100 Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135  
Skrytka pocztowa 135



OFERENCI

**TELEFONY:**

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Sekretariat               | 32 335 0 105 |
|                           | 32 335 0 106 |
| Dział Dyspozycji Ruchu    | 32 335 0 110 |
| Dział Sprzedaży i Rozwoju | 32 335 0 118 |
| Zakład Ciepły Nr 1        | 32 335 0 152 |
| Zakład Ciepły Nr 4        | 32 335 0 123 |
| Fax                       | 32 335 0 107 |



e-mail: [office@pec.gliwice.pl](mailto:office@pec.gliwice.pl)  
internet: [www.pec.gliwice.pl](http://www.pec.gliwice.pl)

Nasz Znak:

Wasz Znak:

Data:

DZ/297/2019

30.05.2019 r.

**Dotyczy: postępowania w trybie negocjacji z ogłoszeniem na „Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej PEC-Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach”.**

**Informujemy iż do postępowania jw. wpłynęły pytania o treści:**

1. Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia dla których informacja ta nie została podana o następujące dane :
  - rok budowy
  - rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
  - rodzaj pokrycia dachu
  - określenie stanu technicznego poszczególnych budynków i budowli wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
  - informacji o zabezpieczeniach p-poż. i p-kradzieżowych.

**Odpowiedź: Zamawiający udostępnia załącznik środków trwałych w odniesieniu do budynków i budowli PEC-Gliwice, w którym zawarte są przedmiotowe informacje. Szczegółowe dane dostępne są w siedzibie Zamawiającego.**

2. Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, kiedy i w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu).

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada budynków starszych niż 50 lat.**

3. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:
  - I. mienie wyłączone z eksploatacji
  - II. pustostany
  - III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
  - IV. Lokalizacje nieczynne

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji/adresu , jednostkowych sum ubezpieczenia, rok budowy, przeznaczenie, konstrukcje oraz stan techniczny, od kiedy

budynki są nieużytkowane oraz od kiedy klient jest w posiadaniu budynków nieużytkowanych, otoczenie budynków, czy budynki są wpisane do rejestru zabytków.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zgłasza budynków wyłączonych z eksploatacji, pustostanów, lokalizacji nieczynnych lub budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym.**

4. W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

5. W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów, odległość budynków do OSP lub PSP, ).

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

6. Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.**

7. W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

8. Czy w okresie trwania umowy ubezpieczeni Zamawiający planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak to proszę o podanie informacji jak w pytaniu nr 3 i 5.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie planuje wyłączyć z eksploatacji jakichkolwiek budynków/budowli.**

9. Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowania stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenia na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.**

10. Odnośnie ryzyka wandalizmu, dewastacji prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości max.100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego w tym uszkodzenia estetyczne np. ryzyko graffiti z limitem 15.000 zł).

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości.**

11. Odnośnie ryzyka przewrócenia się drzew, masztów i innych obiektów prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości max.500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości.**

12. Prosimy o zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka powodzi oraz deszczu nawalnego dla sieci ciepłowniczych w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 1.000 zł.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w proponowanej wysokości.**

13. Prosimy o podanie łącznej sumy ubezpieczenia urządzeń elektrycznych od szkód elektrycznych.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że SU każdego z urządzeń elektrycznych zgłoszonych w ubezpieczeniu od szkód elektrycznych wymieniona jest w tabeli na str. 11-13 Programu Ubezpieczenia.

14. Proszę o wykaz planowanych remontów dotyczących budynków i budowli w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

**Odpowiedź:** jak w pkt. 15

15. Proszę o wykaz planowanych remontów dotyczących maszyn i urządzeń (w tym kotłów) w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

**Odpowiedź:** Ad.14 i 15 Plan remontów obejmuje rok obrotowy. Wartość robót remontowych przewidywanych w roku obrotowym 2019/2020 wynosi 10 mln zł. W tym remonty maszyn i urządzeń to m.in.: remont sprzętu ciężkiego, remont instalacji niskoemisyjnej kotła WP-70 nr 2, remont urządzeń nawęglania (taśm, rolek, zgarniaczy, podajników ślimakowych) i odpopielania (pyłoprzewodów) kotłów WP-70, urządzeń nawęglania kotłów WR-25, remont taśmociągu KWK-PEC na łączną kwotę 2 300 tys. zł.

16. Czy w miejscu ubezpieczenia występuje magazynowanie? Jeśli tak to proszę o podanie rodzaju składowanego mienia, wartości mienia, informacji o zabezpieczeniach p-pożarowych, powierzchni przestrzeni magazynowej, wysokości magazynowania oraz rodzaju (składowanie na paletach, regałach, luzem w kartonach etc.) oraz czy występuje magazynowanie na zewnątrz budynków?

**Odpowiedź:** jak w pkt.17

17. Czy w miejscu ubezpieczenia składowane są materiały niebezpieczne pożarowo/wybuchowo (oleje, smary gazy, paliwa, farby, lakiery etc.) Jeżeli TAK to proszę o podanie rodzaju składowanego mienia, wartości mienia oraz informacji o zamontowanych zabezpieczeniach p-pożarowych.

**Odpowiedź:** Ad. 16 i 17

**W miejscu ubezpieczenia występuje magazynowanie w:**

**W ramach magazynu głównego funkcjonują:**

- Magazyn – hala główna (ok. 900 m<sup>2</sup>) z regałami i powierzchnią magazynową do składowania materiałów różnego rodzaju m.in. olejów, smarów, farb, lakierów, rozcieńczalników, części zapasowych do maszyn i urządzeń, składowanie na regałach, paletach, w pojemnikach i luzem.
  - Magazyn z odzieżą roboczą i ochronną (około 35 m<sup>2</sup>) z regałami służącymi do przechowywania ubrań roboczych, butów, kurtek, kombinezonów, rękawic itp. oraz tzw. chemii gospodarczej (mydła, środki czystości itp.)
  - Magazyn gazów technicznych (około 12 m<sup>2</sup>) służący do przechowywania butli z gazami technicznymi pełnymi i pustymi przeznaczonymi do wymiany.
  - Magazyn zużytych olejów i smarów (około 50 m<sup>2</sup>) przeznaczony do przechowywania w beczkach olejów i smarów przepracowanych zdawanych przez poszczególnych użytkowników oraz zużytych płynów eksploatacyjnych z pojazdów.
  - Place składowe, na których składowane są elementy rurociągów preizolowanych do zadań remontowych i inne materiały wykorzystywane do remontu sieci ciepłowniczych oraz inne materiały jak: płyty drogowe, elementy betonowe, rury i kolana stalowe z odzysku, złom stalowy wielkogabarytowy luzem, kontener na złom stalowy drobny.
  - Magazyn inwestycyjny obejmuje część powierzchni hali głównej i plac składowy, na których składowane są elementy rurociągów preizolowanych do zadań inwestycyjnych i inne materiały wykorzystywane do budowy sieci ciepłowniczych.
  - Wartość materiałów w magazynach na dzień 30.04.2019r. – 876 000,00 zł.
18. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk- proszę o wykaz sprzętu wraz z datą produkcji lub potwierdzenie, że sprzęt elektroniczny nie jest starszy niż 5 lat (licząc od daty jego wyprodukowania).
- Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że szczegółowy wykaz sprzętu elektronicznego do ubezpieczenia od wszystkich ryzyk jest dostępny w siedzibie Zamawiającego i może zostać udostępniony na etapie wystawiania polis (dostępne w Dziale Informatyki TK)

19. Ubezpieczenie urządzeń elektrycznych od szkód elektrycznych – proszę o uzupełnienie wykazu

urządzeń o wiek poszczególnej maszyny

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że szczegółowy wykaz wieku urządzeń dostępny jest w siedzibie Zamawiającego.**

20. Ubezpieczenie urządzeń elektrycznych od szkód elektrycznych – proszę o wprowadzenie zapisu że w przypadku urządzeń starszych niż 10 lat odszkodowanie w przypadku szkód częściowych i całkowitych będzie wypłacane w wartości rzeczywistej tj. pomniejszona o faktyczne zużycie techniczne

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowego zapisu.**

21. Klauzula automatycznego pokrycia dla maszyn i urządzeń elektrycznych prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 500.000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu. Maksymalna wartość mienia podlegającego automatycznej ochronie ubezpieczeniowej nie może przekroczyć 30% łącznej wartości zgłoszonego do ubezpieczenia mienia.**

22. Klauzula pokrycia kosztów naprawy fundamentów- prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowego limitu.**

23. Klauzula częściowego rozliczenia składki – prosimy o wykreślenie w odniesieniu do ubezpieczenia BI i MLOP

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie przedmiotowej klauzuli w odniesieniu do ubezpieczenia BI i MLOP.**

24. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w WZ.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszelkie postanowienia zawarte w WZ będą miały pierwszeństwo stosowania przed postanowieniami, proponowanymi przez Wykonawcę OWU lub innych wzorców umownych. Ograniczenia, wynikające ze stosowanych przez Wykonawcę w OWU klauzul/ zapisów dodatkowych będą miały zastosowanie tylko w sytuacji, w której wynika to wprost z opisu przedmiotu zamówienia.**

Ubezpieczenie OC:

25. W ubezpieczeniu OC z definicji szkody rzeczowej ( w mieniu) prosimy o wykreślenie słów „utrata mienia”

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie lub zmianę treści przedmiotowego zapisu**

26. W ubezpieczeniu OC prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych w wyniku użycia sprzętu lub urządzeń o parametrach niewłaściwych ze względu na wymogi techniczne i technologiczne

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego zapisu.**

27. W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości**

28. Odnośnie rozszerzenia OC za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania/usługi przez ubezpieczającego z zakresu ubezpieczenia prosimy o wykreślenie słowa „ w tym nieterminowe wykonanie”

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie lub zmianę treści przedmiotowego zapisu.**

29. W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego



**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości.**

30. Odnośnie rozszerzenia OC za szkody wyrządzone w związku z niedostarczeniem energii lub dostarczeniem energii o niewłaściwych parametrach z zakresu ubezpieczenia prosimy o wykreślenie słowa „ w tym szkody powstałe wskutek nieterminowego wykonania dostaw ”

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie przedmiotowego zapisu.**

31. W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości.**

32. Kary umowne poniesione przez osoby trzecie wskutek działalności naszego klienta - proszę o wprowadzenie podlimitu w wysokości 250.000 PLN na jeden i wszystkie wypadki

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości**

33. OC zawodowa - proszę o potwierdzenie, iż ubezpieczenie nie jest nadwyżką ponad obowiązkowe oc zawodowe

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przedmiotowa informacja dotycząca OC zawodowej nie dotyczy ubezpieczenia nadwyżkowego, a stanowi rozszerzenie do OC pracodawcy z podaną w Programie Ubezpieczeniowym wysokością sublimitu.**

34. OC w środowisku (zapobieganie szkodom w środowisku i ich naprawie – szkody powstałe w związku z transportem – proszę o wprowadzenie podlimitu w wysokości 250.000,- na jeden i wszystkie wypadki

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości.**

35. Czyste straty finansowe – proszę o wyłączenie szkody po produkcie i usługach, w związku z obrotem papierami wartościowymi, obligacjami, niedostarczeniem rzeczy lub dostarczeniem rzeczy niezgodnej z umową, lokalizacja wad i usterek

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w proponowanej treści**

36. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w WZ.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszelkie postanowienia zawarte w WZ będą miały pierwszeństwo stosowania przed postanowieniami, proponowanymi przez Wykonawcę OWU lub innych wzorców umownych. Ograniczenia, wynikające ze stosowanych przez Wykonawcę w OWU klauzul/ zapisów dodatkowych będą miały zastosowanie tylko w sytuacji, w której wynika to wprost z opisu przedmiotu zamówienia.**

Osoba do kontaktu:  
Wojciech Żukowski tel. 32/743 91 37  
Renata Uramowska - Słusznik Tel. 32/335 01 04  
DZ a/a

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR  
PEC - Gliwice Sp. z o.o.  
Rudolf W. Wąsowski