



## URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GN.6852.1.77.2017

Gliwice, 20.12.2017 r.

nr kor. UM.767353.2017/MCI



**EKO-WILMAR SP.ZO.O**  
ul. JURIIA GAGARINA 3/ 15  
44-121 GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 231 30 41  
Fax +48 32 231 27 25  
bol@um.gliwice.pl  
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu  
Miejskiego:  
poniedziałek - środa:  
8:00 - 16:00;  
czwartek: 8:00 - 17:00;  
piątek: 8:00 - 15:00

**Wydział  
Gospodarki  
Nieruchomościami**

ul. Jasna 31A  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 338 64 05  
Fax +48 32 338 64 07  
gn@um.gliwice.pl

*W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6852.1.77.2017*

**Dotyczy: Ponowne uzgodnienie projektu, wejście w teren i czasowe zajęcie nieruchomości przy ul. Wolności, Narutowicza Strzelców Bytomskich, działki nr 26, 28, obr. Przyszówka oraz nr 428/2, 419, 423, 274, 289, obr. Łabędy w celu budowy sieci ciepłej w/p. Eko-Wilmar dla PEC.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.11.2017 roku, uzupełnione dnia 15.12.2017 r., w którym działacie Państwo z pełnomocnictwa PEC<sup>1</sup>, w sprawie ponownego uzgodnienia projektu budowy sieci ciepłowniczej w/p oraz wydania zezwolenia na wejście w teren i czasowe zajęcie części nieruchomości w celu wykonania w/w prac; Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach pozytywnie opiniuje lokalizację przedmiotowej inwestycji na części nieruchomości oznaczonych jako działki:

**Nr 26 obręb Przyszówka; KW GL1G/00034896/1**

**Nr 28 obręb Przyszówka; KW GL1G/00034896/1**

**Nr 428/2 obręb Łabędy; KW GL1G/00065508/1**

**Nr 419 obręb Łabędy; KW GL1G/00010909/2**

**Nr 423 obręb Łabędy; KW GL1G/00033349/5**

**Nr 274 obręb Łabędy; KW GL1G/00040773/8**

**Nr 298 obręb Łabędy; KW GL1G/00040774/5**

zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załącznikach mapowych nr 1+2, stanowiących nieodłączną część niniejszej opinii.

*Tym samym anuluje się opinię z dnia 27.10.2017 roku wydaną w sprawie GN.6852.1.77.2017.*

*Termin oraz warunki wykonania prac będzie należało uzgodnić z zarządcą nieruchomości, tj.:*

- na działkach nr 26, 28, obr. Przyszówka oraz nr 419, 423, 428/2, obr. Łabędy – z Miejskim Zarządem Usług Komunalnych,
- na działkach nr 274, 298, obr. Łabędy – z ZBM II TBS Sp. z o.o.

<sup>1</sup> Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o., 44-100 Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135.

Jednocześnie informuje się inwestora, że o zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla realizacji inwestycji należy wystąpić po wpłaceniu jednorazowej opłaty za czasowe ograniczenie korzystania z nieruchomości w wysokości naliczonej zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-3879/2012 z dnia 31 grudnia 2012 roku /z późn. zm./. Opłata wynosi łącznie 25.570,00 złotych netto, tj. **31.451,10 zł brutto** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy czterysta pięćdziesiąt jeden złotych 10/100). Powyższą kwotę należy wpłacić na konto<sup>2</sup>:

**03 1050 1230 1000 0022 7694 9514**  
prowadzone w ING Banku Śląskim; w tytule podając numer  
**niniejszego postępowania:**  
**GN.6852.1.77.2017.**

Wniosek o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane prosimy złożyć **w ciągu pięciu dni od dokonania wpłaty**<sup>3</sup>. Wniosek ten powinien zawierać oświadczenie wpłacającego, o wyrażeniu zgody na wystawienie faktury bez podpisu oraz załącznik, w postaci kopii potwierdzenia wpłaty.

Ponadto informujemy, że każdorazowa zmiana przebiegu trasy inwestycji wymaga ponownego opiniowania.

Sprawę prowadzi: Mariola Cichy, tel.: (32) 338 64 31; pok. 028.

~~Kam. 1.7.2017~~  
~~Zarządzania Nieruchomościami~~  
~~Jana Paw. Knapa~~

<sup>2</sup> UWAGA: Kwota brutto dla 23% stawki podatku od towarów i usług (VAT). W przypadku zmiany stawki podatku VAT wynikającej ze zmiany przepisów podatkowych, w okresie między wydaniem niniejszej opinii a wpłatą, należy wpłacić kwotę brutto odpowiadającą podanej kwocie netto zwiększonej o aktualną na dzień dokonywania wpłaty stawkę podatku VAT.

<sup>3</sup> Wniosek można złożyć pismem, pocztą elektroniczną, faksem, ustnie w siedzibie Urzędu pok. 30 bądź telefonicznie pod nr telefonu: 32 338 64 34. Wniosek zostanie rozpatrzony po zaksięgowaniu wpłaty w systemie rozliczeniowym miasta Gliwice. Uwaga - Data księgowania w systemie rozliczeniowym miasta, może być różna niż data księgowania przez system bankowy.



**EKO-WILMAR Sp. z o.o.**  
 44-121 Gliwice, ul. Gąsienica 3/15  
 NIP: 0312613336 REGON: 24160376  
 tel./fax 32 230 90 92, kom: 505 193 093  
 e-mail: biuro@ekowilmar.pl

*Załącznik nr 1 do projektu*  
*to pismo nr 1311/2017 z dnia 12.05.2017 r.*

LEGENDA:

— e — e — - projektowany ciepłociąg

skala 1:1000

Budowa osiedlowych sieci ciepłych  
 w dzielnicy Łabędy - etap III







552 - studnia  
schładzająca, DZ 1500

atączone ...  
pismo o ...  
data 20.12.2012

LEGENDA:

— — — — — projektowany ciepłociąg

skala 1:1000

mapa 2/2

Budowa osiedlowych sieci ciepłowniczych  
w dzielnicy Łąbędz - etap III

EKO-WILMAR Sp. z o.o.

44-121 Łąbędz ul. Gagarina 3/15  
NIP: 6312613333 REGON: 241630378  
tel./fax 32 230 90 92, kom: 505 193 093  
e-mail: biuro@ekowilmar.pl