



# PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM.436.66.2018.DS

Gliwice, 16.03.2018

## Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51  
Fax +48 32 231 27 25  
pm@um.gliwice.pl

**Pan Piotr Puszczczyk**

**Adres do korespondencji:**

**INTEXPOL - BIS PIOTR PUSZCZYK**

**ul. SOSNOWA 5**

**42-233 WIERZCHOWISKO**

nr kor. ZDM.14305.2018/DS



W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZDM.436.66.2018.DS



## DECYZJA NR ZDM-436/66/DS/2018/842

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2017.2222 ze zm.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2017.1257, ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. nr XXV/670/2004, z dnia 06.02.2014 r. nr XL/849/2014 oraz z dnia 21.08.2014 r. nr XLV/977/2014 na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2016/4286/S/PM z dnia 16.06.2016 r.,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.02.2018 r. (data wpływu 12.02.2018 r.), zmienionego pismem nr L.Dz.I-B/0050/2018 z dnia 13.03.2018 r. złożonego przez:

**Pana Piotra Puszczyka, legitymującego się dowodem osobistym nr CFX 149961, pełnomocnika inwestora: Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135;**

## Zezwalam

Na lokalizację sieci ciepłej 2xDN80/160, 2xDN65/140 w rurze osłonowej DN 250, w pasie drogowym nw. dróg publicznych:

Nazwa ulicy	Nr działki	Obręb
ul. Św. Marka – droga gminna nr 130177S	886	Zatorze

wg trasy pokazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami:**

1. Wszystkie przejścia przez jezdnie należy wykonać metodą przewiertu w rurach ochronnych na głębokości nie mniejszej niż 1,20 m licząc od niwelety jezdni do zewnętrznej średnicy rury osłonowej.

2. *Naruszone nawierzchnie należy odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący na warunkach podanych przez tut. Zarząd w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót.*
3. *W przypadku prowadzenia robót w bezpośrednim otoczeniu zieleni (drzewa, krzewy) sposób prowadzenia prac uzgodnić pisemnie z Referatem Zieleni, Czystości i Utrzymania Dróg Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.*
4. *Wszelkie zniszczone lub uszkodzone w trakcie prac elementy wyposażenia pasa drogowego należy wymienić na nowe na koszt inwestora.*
5. *Uzgodnienie ważne jest do 16.03.2020 r.*

**Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz.U.2017.2222, ze zm.), rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**

6. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
7. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
8. **Uzgodnienia na podstawie art. 28b ust.7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2016. 1629 t.j. ze zm.), na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach, lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.**
9. **Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.**
10. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
11. **Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel (art. 39 pkt. 5 uodp.).**
12. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
13. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do wymiany na nowe, wszelkich uszkodzonych podczas wykonywania robót elementów pasa drogowego, na własny koszt.
14. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.

## Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 12.02.2018 r. (data wpływu 12.02.2018 r.), pełnomocnik inwestora: Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135; zwrócił się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na lokalizację sieci ciepłej i przyłączy 2xDN80/160, 2xDN65/140 w rurze osłonowej DN 250 w pasie drogowym ww. drogi publicznej. Do wniosku pełnomocnik załączył 2 komplety mapy zasadniczej z naniesioną lokalizacją urządzenia oraz pełnomocnictwo wraz z opłatą. W dniu 05.03.2018 r. zawiadomiono pełnomocnika o toczącym się postępowaniu oraz na dzień 26.03.2018 r. wyznaczono termin spotkania. Pełnomocnik pismem nr L.Dz.I-B/0050/2018 z dnia 13.03.2018 r. wprowadził korektę w przebiegu sieci ciepłowniczej oraz zapoznał się z aktami sprawy w dniu składania korekty. W związku z powyższym organ w dniu 15.03.2018 r. rozpatrzył sprawę w oparciu o posiadane dokumenty.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2017.2222 t.j. ze zm.), w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa powyżej, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2017.1332 - j.t. ze zm.).

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale Rady Miejskiej nr XX/528/2004 z dnia 03.06.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015 r. poz. 5040 t.j.)

Zgodnie z art. 40 ust. 3 i 5 Ustawy o drogach publicznych za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca winien



dokonywać opłat rocznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gliwice.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. Prezydenta Miasta  
**DYREKTOR**  
*[Signature]*  
mgr Inż. Anna Gilner

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik  
Pan Piotr Puszczyk, Adres do korespondencji: INTEXPOL - BIS PIOTR PUSZCZYK  
ul. SOSNOWA 5, 42-233 WIERZCHOWISKO , załącznik: legz. mapy zasadniczej  
z naniesioną lokalizacją.
2. ZDM Gliwice aa (sprawę prowadzi Dorota Sokół tel. 32 300-86-11).